



***Honorable
Concejo Deliberante***

Municipalidad de Gral. Pueyrredon

BANCA ABIERTA

EXPOSITOR: Fernando Juliá

TEMA: Apertura de los pasos a nivel de diversas calles que se encuentran cerradas por las vías del ferrocarril

FECHA: 8 -6-23

HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE**8-6-23**

-En la ciudad de Mar del Plata, Partido de General Pueyrredon a los ocho días del mes de junio de dos mil veintitrés, reunidos en el recinto de sesiones del Honorable Concejo Deliberante, y siendo las 12:37 dice la

Sra. Presidenta: Invito a ser uso de la palabra al señor Fernando Miguel Juliá, quien hablará sobre la apertura de los pasos a nivel de las calles Formosa, Almaguer, Primera Junta, y Saavedra que se encuentran cerradas por la vías del ferrocarril.

Sr. Juliá: Buenos días, señora Presidenta, Honorable Concejo. Mi nombre es Fernando Juliá y vengo en representación cantidad de vecinos que viven en los barrios Pinos de Anchorena, Santa Mónica, y San José. Nosotros sufrimos con el tránsito molestias severas, en realidad graves, que les voy a ir detallando. Primero quería agradecer el poder exponer este tema a la concejala Marina Santoro, que nos facilitó dicha Banca Abierta. Nosotros somos vecinos autoconvocados, somos muchísimos y les he alcanzado una carpeta que tiene un petitorio que fue elevado en el año 2021 al Intendente Guillermo Montenegro. En esta cuestión tratamos diferentes temas, pero el principal de ellos era la apertura de los pasos a nivel. Como mencionó usted recién, les cuento que Matheu prácticamente es intransitable en horarios pico y ya prácticamente a lo largo de todo el día, con lo cual el paso ya sea por Formosa, Dorrego, Matheu, para ir en dirección a Jara o a la inversa desde Jara hacia la avenida Independencia en horarios pico es prácticamente imposible. Nosotros luego de años de sufrirlo llegamos a la conclusión que tenemos un paso a nivel único lo largo de nueve cuadras, digamos que desde la calle Peña hasta Juan B. Justo el único paso a nivel habilitado es Matheu, con el agravante que este paso es doble mano, con lo cual si alguien en algún momento transita por esa calle se va a dar cuenta de lo que estoy diciendo. Los pasos a nivel mencionados para las posibles aperturas son la calle Formosa, Almaguer, Primera Junta, y Saavedra. Estas aperturas con seguridad nos brindarán una distribución segura del tránsito y no solamente tenemos en cuenta el tema de la movilidad en sí sino también de la seguridad. Tenemos alrededor de 10 institutos educativos en la zona y puedo mencionar el colegio CADS, el colegio Arturo Illia, colegio San José, colegio Pablo Tavelli, Colegio Juan M. Estrada, colegios municipales y provinciales que están en la zona y que provocan estos picos en el tránsito que hacen que sea prácticamente imposible cruzar como les decía. No solamente estamos preocupados por los temas de seguridad y movilidad, sino también proponer el asfaltado de la calle Formosa, que hoy en día está cortada desde las vías hasta la calle San Juan, con ripio, sin cordón cuneta, y también se propone para la mejora de los vecinos que vienen en esa zona hacer el asfalto en esas dos cuadras. Como les decía, las vías no solamente son una barrera física, sino que son aprovechadas por delincuentes y -como les dije- al tener una infinidad de establecimientos educativos los chicos sufren robos y los delincuentes huyen por las vías hacia el lado del Estadio Mundialista. Desde la presentación del petitorio que yo les alcancé unas carpetas sólo se pudieron colocar lomas de burro sobre la calle Matheu que atenúan el tránsito en su velocidad, pero no en el caudal, con lo cual tenemos una solución parcial. Otro de los temas importantes que tenemos es el paso del colectivo en ambas manos sobre Matheu y la cantidad infinita de camiones trompos de las cementeras que van hacia la zona de Güemes, provocándonos rupturas, fisuras y demás prejuicios en nuestras propiedades. Además de estos temas expuestos, solicitamos información sobre las calles cortadas que circulan en paralelo con las vías que son Olazábal entre Maheu y Formosa y la calle que se encuentra dentro del predio de la universidad, como así también la calle Funes desde Quintana a Matheu, donde hoy se encuentra el colegio Arturo Illia. Son dos calles que están cortadas, pedimos informes y si es posible también la apertura de esas calles.

Sra. Presidenta: Muchas gracias, por su testimonio. Concejala Santoro.

Sra. Santoro: Gracias, señora Presidenta. Conversábamos aquí recién por lo bajo que quizás nos debemos como Cuerpo un trabajo en relación a la herramienta de la Banca Abierta, porque cada vez que nos acercamos a algunos vecinos -lo decía Fernando recién- que agradecía en mi persona, pero en realidad es una decisión del Cuerpo y además es algo que está establecido por Reglamento, muchas veces la comunidad no sabe que tiene esta herramienta para solicitar o peticionar, y no solamente como particular, sino también como asociaciones, como grupos. Me parece que nos debemos un trabajo, para poder pensar estrategias que le comuniquen a la sociedad que esta herramienta está disponible para todos y todas. Muchas veces lo que hacemos los concejales cuando nos reunimos con las personas, es ponerlos en conocimiento de cómo tiene que hacer para solicitar esta herramienta y luego la Comisión de Labor Deliberativa trata de ordenar en cada sesión una cantidad acorde y racional de pedidos, porque los pedidos son muchos y todos válidos. Quería mencionar esto, porque me parece que me veo obligada a decir que esto no es una facultad que tiene un espacio político u otro, sino que es una herramienta que tiene toda la comunidad a la hora de poder hacer oír sus demandas. En segundo lugar, también comentarles a los vecinos - como lo hicimos en la primera Banca Abierta- que la misma se desgrava, luego genera un expediente y esto les da la posibilidad a los vecinos de ampliar lo expuesto porque se le da giro a las distintas Comisiones de trabajo; porque muchas veces lo cinco o siete minutos que hay reglamentariamente para exponer no alcanzan y obviamente todo el mundo está acostumbrado a hablar en público, se pone nervioso, no termina de ampliar o de decir todo lo que quiere. Entonces que se queden tranquilos que van a tener la posibilidad de seguir viniendo a las Comisiones Internas del Concejo para ampliar. Lo que nos comenta Fernando es muy importante, señora Presidenta, porque esta es una demanda histórica de la comunidad, queremos aclarar también porque hubo algunos vecinos que nos hicieron llegar su preocupación en cuanto al pedido del cambio de mano o de sentido de la calle Matheu. Nos preguntaban cuándo se daría eso, cómo es. Lo que hemos presentado desde el bloque -que aún no ha tenido tratamiento, pero que seguramente vamos a encontrar el apoyo de los otros bloques del Concejo Deliberante- es simplemente un proyecto de Comunicación, no es una Ordenanza y además deja clarísimo que esta sugerencia del cambio de sentido de la calle Matheu es sólo si esto se da con el trabajo mancomunado para la apertura del

paso a nivel -tal cual nos decía Fernando- desde Formosa hasta la avenida Paso. Nosotros no estamos proponiendo ni sugiriéndole al Ejecutivo que haga una sola cosa, además claramente para realizar este trabajo hace falta que intervenga Movilidad Urbana y que desarrolle algún tipo de estudio estratégico sobre qué implicaría la apertura de los pasos a nivel y el cambio de sentido de mano de Matheu. Estamos seguros, señora Presidenta, que hay muchísimas cuestiones que este Ejecutivo Municipal puede hacer rápidamente sin esperar la intervención de las distintas dependencias para que se haga todo este proceso muchísimo más complejo en que hasta incluso deben intervenir organismos provinciales o nacionales como Trenes Argentinos. Lo que pensamos como bloque es que se podría ir dando soluciones parciales que sí son de rápida ejecución para el gobierno municipal y que seguramente le traería algún tipo de tranquilidad y alivio a los vecinos. Esto tiene que ver con lo que planteaba Fernando que es evaluar la posibilidad de poner algún tipo de reductor de velocidad en la calle La Pampa y Matheu o en Misiones y Matheu. También tratar de convenir la posibilidad de que vayan inspectores de tránsito porque algo que no dijo Fernando, pero hemos podido observar los que caminamos por allí a partir de la demanda de los vecinos, es que sobre la calle Matheu hay todo el día circulación de vehículos muy pesados. Hay un alto tránsito de carga que viene desde Juan B. Justo y baja por Matheu y esto genera además de problemas de seguridad vial, genera problemas de mantenimiento en el asfalto que se está agrietando e incluso casas que retumban cuando estos vehículos de tránsito pesado pasan por ahí. Lo que quiero decir con esto es que hay algunas soluciones que podrían ser inmediatas por parte del Ejecutivo y en donde no hace falta planificar con la comunidad o con distintos organismos un trabajo mancomunado que seguramente será de proceso más lento. Así mismo, señora Presidenta, quiero decirle que hubo muchos problemas de seguridad en la zona, y que esto también es de solución bastante inmediata si el Secretario de Seguridad Martín Ferlauto se pone a trabajar articuladamente con la Policía de la Provincia de Buenos Aires para intensificar los rondines en la zona antes de que se pongan a abrir los pasos a nivel de las calles mencionadas. Quiero agradecerle, señora Presidenta, la posibilidad de intervenir y agradecerles a los vecinos que se hayan comprometido en esto, que hace mucho tiempo que han juntado firmas, que han venido el día de hoy a hacer presente su demanda y volver a insistir en la responsabilidad que le queda ahora en las manos al gobierno de Montenegro para resolver todas estas cuestiones. Gracias.

Sra. Presidenta: Concejal Taccone.

Sr. Taccone: Gracias Presidenta. Simplemente adherir a lo manifestado recién por la concejala Santoro en cuanto a la importancia de las Bancas Abiertas y en cuanto a que los vecinos se queden tranquilos que las Bancas Abiertas se desgraban, van a Comisiones y pueden seguir interviniendo. Fueron escuchados, sobre todo cuando ambos temas son tan claros, no podemos tener un trato diferente con una persona que tenga más de 70 años bajo ningún punto de vista nunca, no tienen por qué pagar más. La nota que nos hicieron llegar es muy clara, la mayor siniestralidad no está en ese rango de edad de los conductores y con respecto a los pasos a nivel es algo muy sensato, es sentido común. También estoy de acuerdo que el gobierno municipal puede arrancar haciendo algunas cosas pero no podemos demorar bajo ningún punto de vista las gestiones en forma conjunta que hay que hacer con los organismos provinciales y nacionales, con Trenes Argentinos, porque esto hay que hacerlo y para hacer las cosas hay que empezarlas. Presidenta, no es un trámite sencillo lleva su tiempo, lamentablemente muchas veces la burocracia estatal es así pero quienes hemos participado de las negociaciones para abrir otras calles como fueron Falucho, Rawson, Gascón, sabemos que lleva su tiempo pero hay que empezar. Si no empezamos nunca le vamos a poder solucionar buena parte de los problemas que tienen todos los vecinos de esa zona. Por eso ojalá que se puedan hacer las dos cosas en forma simultánea: las gestiones de los Municipios que son sencillas y sobre todo empezar las gestiones con los organismos nacionales y provinciales para que dentro de poco tiempo podamos tener estas aperturas de calles realizadas. Muchas gracias.

-Es la hora 12:52.